

광주송정역세권 상권활성화사업

「작은축제 & 사계절마케팅 운영」용역

# 입찰공고

2026. 02.

광주송정역세권 상권르네상스 사업추진단

광주송정역세권 상권르네상스 사업추진단 공고 제2026 - 04호

광주송정역세권 상권활성화사업

「작은축제 & 사계절마케팅 운영」용역

# 입찰공고

광주송정역세권 상권르네상스 사업추진단은 아래의 사업에 대하여 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」10조, 같은 법률 시행령 제33조에 따라 협상에 의한 계약체결을 목적으로 아래와 같이 공고합니다.

2026년 2월 19일

광주송정역세권 상권르네상스 사업추진단장

## 1. 입찰에 부치는 사항

가. 과업명 : 『작은축제 & 사계절마케팅 운영』용역

나. 과업기간 : 계약일로부터 ~ 9월 30일까지

다. 과업예산 : 금 93,800,000원(금 구천삼백팔십만원정) ※부가가치세 포함

※ 입찰자가 면세사업자인 경우 입찰금액은 반드시 부가가치세를 포함하여 투찰하여야 하며, 입찰결과 낙찰자가 면세사업자인 경우 낙찰금액에서 부가가치세(10%) 상당액을 차감한 금액을 계약금액으로 함.  
※ 계약시 계약이행보증증권 제출  
※ 계약후 선금 요청시 선금이행증권 제출(60일을 가산하여 제출)

라. 사업내용 : 과업지시서, 제안요청서 참조

2. 공고기간 : 2025. 2. 19.(목) ~ 3. 3.(화)

3. 입찰 및 계약방식

가. 입찰방법 : 제한경쟁(총액)입찰

나. 계약방법(낙찰자 선정방식) : 협상에 의한 계약

※ 근거규정

- 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」제9조
- 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」제13조, 제35조, 제43조
- 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」제7장 협상에 의한 계약체결기준

4. 입찰참가자격

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조(입찰의 참가자격) 및 동법 시행규칙 제14조(입찰 참가자격 요건의 증명)에 의한 참가자격을 갖춘 업체

나. 「국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정」에 의거 제안서 제출 마감일 전일까지 조달청 나라장터(G2B)에 **기타자유업[행사대행업(업종코드 : 9901)]**으로 등록한 업체

다. 입찰 공고일 전일[신규사업자(법인인 경우 법인등기일, 개인사업자인 경우 사업자등록일 기준)인 경우 입찰 공고일 이후를 포함] 현재 법인등기부등본증명서상 본점의 소재지(개인사업자의 경우 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지)가 **광주광역시**이어야 함(낙찰자는 계약체결일, 적격심사 대상자는 적격 심사서류 제출일까지 유지하여야 합니다.)

라. 「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률」 제2조에 따른 중소기업 또는 「소상공인기본법」 제2조에 따른 소상공인으로서, 중·소기업·소상공인 확인 요령에 따라 제안서 제출 마감일 전일까지 발급된 **중·소기업·소상공인 확인서를 소지한 업체**

마. 「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률」제9조 및 같은 법 시행령 제10조에 따른 **직접생산확인증명서 [축제기획 및 대행서비스(9015189001)] 또는 [기타행사기획 및 대행서비스(8014199001)]를 소지한 업체**

바. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조 및 같은 법 시행령 제92조(부정당업자의 입찰 참가자격 제한)의 규정에 따른 입찰참가 자격의 제한 대상이 아닌 업체.

사. 응모업체는 계약체결일까지 당해자격을 계속 유지한 업체이어야 하며, 응모 기간을 기준으로 등록취소, 휴업, 폐업, 업무정지와 이에 준하는 행정처분을 받은 자는 응모할 수 없음.

아. 입찰 참가자격을 갖추어 입찰에 참가한 후라도 입찰참가 제한대상이 되는 사유가 발생할 경우 참가자격 및 관련 권리 일체를 박탈함.

자. 계약상대자는 행정조치 등으로 인한 자격 취소·상실 등의 변동이 발생할 경우 즉시 발주처에 신고해야 함

차. 본 용역은 공동수급계약(공동이행방식)으로 입찰에 참여할 수 없음

### 5. 입찰공고 및 제안일정

구 분	추진 일정	내 용
입찰 공고 및 제안요청서 교부	2026. 2. 19.(목) ~ 3. 3.(화)	• 국가종합전자조달(나라장터) 게재
질의 접수	2026. 2. 23.(월) 17:00 까지	• 방법 : 서면질의(revive580@nate.com) ※ 전송여부 반드시 확인(☎ 062-942-8430)
입찰참가 등록 및 제안서 제출	2026. 3. 4.(수) 10:00~15:00 까지	• 접수처 : 광주송정역세권 상권르네상스 사업추진단 사무실 (광산구 송정로 15, 광주어룡신협 본점 4층) ※ 우편접수 불가 ※ 입찰업체의 대표자 또는 대표자의 위임장을 소지한 자가 직접 제출
제안서 평가	2026. 3. 6.(금) 14:00 예정	• 장 소 : 추후 통보

※ 상기일정 및 장소 사정에 따라 변경 가능, 입찰참가자에 한해 변경 시 개별 통보

### 6. 질의 답변 및 회신

가. 질의기간 : 2026. 2. 23.(월) 17:00 까지

나. 질의방법 : 서면질의(이메일)에 한함

1) 접수처 : 광주송정역세권 상권르네상스 사업추진단  
(062-942-8430, revive580@nate.com)

2) 질의서 양식[서식 제27호]을 작성하여 이메일 발송 후 담당자의 수신여부 확인

※ 과업지시서의 내용상 궁금한 점 또는 누락, 불분명한 사항에 대하여 문의  
 ※ 질의서에 대한 답변사항은 본 제안요청서와 동일한 효력을 가지며, 답변의 내용이 제안요청서의 내용과 상충되는 경우에는 반드시 발주처에 문의하여야 함

다. 유의사항

- 1) 질의사항에 대한 발주처의 회신 내용은 본 제안요청서를 추가 또는 수정한 것으로 간주함
- 2) 팩스에 의한 질의가 전송오류 등으로 내용을 확인할 수 없는 경우, 질의자의 인적사항 등 질의 서상의 기재사항이 누락된 질의, 질의 내용이 제안요청과 관련이 없는 사항에 대하여는 회신 하지 아니 할 수 있음
- 3) 질의서에 대한 회신내용은 본 제안요청서와 동일한 효력을 가짐  
(회신의 내용이 본 제안요청서의 내용과 상충되는 경우에는 질의서에 대한 회신 내용이 제안요청서에 우선하여 효력을 가짐)

### 7. 입찰참가 등록 및 제안서 제출

- 일 시 : 2026. 3. 4.(수) 10:00 ~ 15:00 까지
- 신청방법 : 방문접수(우편접수 및 팩스, E-mail 등은 접수 불가)
- 접 수 처 : 광주송정역세권 상권르네상스 사업추진단 사무실  
(광주광역시 광산구 송정로 15, 광주어룡신협 본점 4층)
- 제 출 자 : 대표자 또는 위임받은 대리인  
※ 입찰업체의 대표자 또는 대표자의 위임장을 소지한 자가 직접 제출

가. 입찰 등록 제출서류

구분	구 비 서 류	양 식
<b>입찰 참가 서류</b>	① 제안서 제출증 1부	서식 제1호
	② 입찰참가서류 표지	서식 제2호
	③ 입찰참가등록신청서 1부	서식 제3호
	④ 위임장[신분증 사본, 재직증명서 각 1부(대리 등록시)]	서식 제4호
	⑤ 사업자등록증 사본 1부(인감으로 원본 대조필)	-
	⑥ 법인등기부등본, 법인인감증명서 각 1부	-
	⑦ 사용인감계 각 1부	서식 제5호
	⑧ 국세 및 지방세 완납증명서 1부	-
	⑨ 서약서 1부	서식 제6호
	⑩ 보안서약서 1부	서식 제7호
	⑪ 청렴계약 이행서약서 1부	서식 제8호
	⑫ 입찰보증금(입찰금액의 5/100이상) 납부확약서 1부	서식 제9호
	⑬ 중소기업확인서(소기업, 소상공인)	-
	⑭ 직접생산확인증명서	-
	⑮ 경쟁입찰참가자격등록증	-

※ “사본”의 경우 원본대조필 직인날인 요

※ 제출서류는 일체 반환하지 않으며, 서류미비로 인한 불이익은 입찰자 본인 책임임

※ 제출서류에 기재된 사항이 허위로 판명될 경우 용역기관 선정 취소 가능

나. 제안서 제출서류

구분	구 비 서 류	양 식
정량적 평가서류 (부록보고서)	① 정량적 평가서류 표지	서식 제10호
	② 제안업체 일반현황 및 연혁	서식 제11호
	③ 참여인력 현황 ※ 참여인력 현황표를 작성하고 4대 보험 가입증명서, 재직증명서 등 제출	서식 제12호
	④ 참여인력 이력사항(경력증명서 必)	서식 제13호
	⑤ 사업수행 조직 및 인원 현황	서식 제14호
	⑥ 참여인력 개인정보 수집·이용제공 동의서	서식 제15호
	⑦ 수행실적 총괄표	서식 제16호
	⑧ 용역이행실적증명서	서식 제17호
	⑨ 신인도 평가	서식 제18호
	⑩ 정량적 평가 자가 진단표	서식 제19호
	⑪ 신용평가등급확인서	-
정성적 평가 (기술제안)	정성적 평가 제안서 표지 ① ※ 제안서 : 원본(업체명 표기) 1부 / 사본(업체명 미표기) 2부 ※ 사본에는 제안사를 알 수 있는 일체의 표기 금지(회사명, 로고, 대표자명 등)	서식 제20호
	정성적 평가 제안 요약서 표지 ② ※ 요약서 : 원본(업체명 표기) 1부 / 사본(업체명 미표기) 9부 ※ 사본에는 제안사를 알 수 있는 일체의 표기 금지(회사명, 로고, 대표자명 등)	서식 제21호
	③ 제안서 발표자 인적사항(재직증명서 1부 포함)	서식 제22호
	제안서(PPT 또는 PDF), 제안요약서 원본 및 사본 파일이 담긴 USB 1개 ④ ※ 제출용 USB에는 반드시 업체명을 표기해야 하며, 발표 당일 여분의 USB를 지참하여야 함.	-
가격 제안서	① 가격제안서 표지(봉투) ※ 가격제안서, 산출내역서를 봉투에 업체명 표기 후 밀봉 날인하여 제출	서식 제23호
	② 가격제안서 1부	서식 제24호
	③ 산출내역서 1부	서식 제25호
기타	① 평가위원 고유번호 선택확인서	서식 제26호
	② 서면 질의서	서식 제27호

※ 제안서 접수 일시 및 장소는 발주처의 사정에 따라 변경 가능하며, 대리인이 접수 시 대리인의 신분증, 위임장, 사용인감, 재직증명서를 지참하고 사본은 원본대조필을 명기하여 인감으로 날인, 명시된 기한 내에 제출해야 하며, 제출된 서류는 일체 반환하지 않음

※ 상기 증빙서류들은 **공고일 기준 3개월 이내 발급**된 것으로, 제출서류가 사본인 경우 “사실과 상위없음”을 원본대조필을 명기하고 사용인감 날인하여 제출하여야 하며, 서류가 허위로 판명될 경우 신청 및 선정이 취소됨

다. 유의사항

- 1) 제출서류 중 일부라도 **누락 또는 미제출시 입찰의 참가가 제한됨**
- 2) 유효기간이 표기된 서류는 반드시 유효기간 내 유효한 서류를 제출하여야 함
- 3) 서류를 제출한 이후에는 **추가 제출 및 보완 등은 불가**
- 4) 입찰 등록서류 제출 시 대표자 본인이 제출할 경우 본인 확인이 가능한 신분증 등 지참 또는 대리인 제출시 대표자의 위임장, 재직증명서, 신분증 및 도장 지참
- 5) 제안서는 제안업체의 사용인감이 날인된 문서로 제출되어야 하며, 날인이 없는 경우 제안 의사가 없는 것으로 간주
- 6) 제안서 등은 수량 확인 후 한 묶음으로 내용을 알 수 없도록 각각 백상지로 밀봉하여 제출
- 7) 제안서 작성에 소요되는 모든 비용은 별도 지급하지 않으며 응모자가 부담함
- 8) 이 외 제안서 작성 및 서류 준비는 제안요청서를 참조하여 준비

**8. 제안서 평가위원회 추첨**

가. 일 시 : 2026. 3. 4.(수) 10:00~15:00

나. 장 소 : 광주송정역세권 상권르네상스 사업추진단 사무실  
(광주광역시 광산구 송정로 15, 광주어룡신협 본점 4층)

다. 방 법 : 3배수의 평가위원 예비명부를 작성하여 고유번호를 부여하고, 제안서 제출 시 제안 업체가 제안서 평가위원회 수(8명)만큼 고유번호를 선택하여 제출, 추첨결과 다빈도 순으로 구성  
※ 추첨 빈도수가 동일한 경우 고령자 순으로 선정

**9. 제안서 발표 및 평가**

가. 일 시 : 2026. 3. 6.(금) 14:00 예정

나. 장 소 : 추후 통보

※ 일시 및 장소는 사정에 따라 변경될 수 있으며, 변경될 시 개별 연락 안내

다. 발표방법 : 프리젠테이션을 이용한 설명(PPT)

라. 발표순서 : 제안서 접수순

마. 발표시간 : 업체당 30분 내외(발표시간 15분, 질의답변 15분)

※ 발표자는 제안사에 재직 중인 사업총괄 PM이 해야하며, 제안서 제출시 발표자의 인적사항을 제출하고, 발표 당일 재직증명서와 신분증 지참 필수

※ 제안서 발표에 참가하지 않은 업체는 입찰참가등록이 취소되며, 세부 사항은 제안서 발표와 관련 제안요청서 참조

바. 심사기준 : 제안요청서에 의함

사. 평가방법 : 기술평가(90%), 가격평가(10%)를 합산하여 종합평가점수로 평가

- 1) 제안서 평가는 기술능력평가와 가격평가로 구분되며, 기술능력평가는 정량적 평가분야, 정성적 평가분야로 구분함
- 2) 평점결과 소숫점 미만은 소숫점 이하 셋째 자리에서 반올림 함
- 3) 합산점수가 70점 이상인 자가 없는 경우에는 재공고 입찰에 부칠 수 있음
- 4) 제안서 평가 시 제안서 제출자의 설명은 하지 아니함

**10. 협상절차 및 낙찰자 결정방법**

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제43조 및 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정 기준」(행정안전부 예규) 중 제7장 협상에 의한 계약체결기준에 의함
- 나. 제안서 평가 결과 기술능력평가 90%(정량평가 20%, 정성평가 70%)와 입찰가격평가 10%의 비중을 적용하여 합산한 결과 종합점수가 70점 이상인 업체 중 고득점자 순으로 협상하여 낙찰자를 결정함(선 순위자 협상 결렬 시에 후 순위자 협상)
  - ※ 제안서 평가는 제출된 서류에 한하여 평가하고, 제출서류 미비로 인한 불이익 발생 시 일체 이익을 제기할 수 없음
- 다. 종합점수가 같은 경우, 기술능력평가(정성평가) 고득점순, 기술평가 기준의 배점 항목이 큰 항목에서 높은 점수를 얻은 업체 순으로 선정

**11. 협상적격자 및 순위발표**

- 가. 발 표 : 제안서(기술제안서, 가격제안서) 종합평가 후
- 나. **협상적격자와 협상순위가 결정된 때에는 협상적격자에게 협상 순위와 협상 일정을 통보하고 미선정된 제안자에 대한 통보는 생략함**
- 다. 결정된 협상 순위에 따라 협상대상자와 협상을 하며, 협상이 성립된 때에는 다른 협상적격자와 협상을 실시하지 아니함
- 라. 협상대상자와의 협상이 성립되지 않으면 동일한 기준과 절차에 따라 순차적으로 차 순위 협상적격자와 협상을 실시함
- 마. 모든 협상적격자와의 협상이 결렬될 경우에는 재공고 입찰이나 새로운 입찰에 부칠 수 있음
- 바. 협상이 성립된 후 특별한 사유가 없는 한 10일 이내에 계약을 체결하여야 함. 다만, 협상의 내용에 따라 계약체결 시한을 조정할 수 있음

**12. 입찰보증금의 납부 및 귀속**

- 가. 입찰보증금의 납부는 면제하며 입찰금액의 100분의 5이상에 상당하는 입찰보증금의 납부 확약 내용이 명시된 입찰보증금 납부확약서 제출
- 나. 입찰보증금의 세입조치 등에 관하여는「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」시행령 제37조 및 제38조의 규정에 의함

**13. 입찰의 무효**

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제39조 및 같은 법 시행규칙 제42조의 규정에 의함
- 나. 제안서와 가격입찰서를 제출하지 않은 입찰은 무효임

**14. 청렴계약 이행준수**

- 가. 광주승정역세권 상권르네상스 사업추진단(이하, 사업추진단)은 청렴계약제를 시행하고 있으며, 입찰에 참여하는 모든 업체는 청렴계약 입찰특별 유의서 및 계약특수조건을 준수하여야 함
- 나. 본 입찰에 참여하는 모든 업체는 청렴계약제에 의한 청렴계약이행 서약서를 제출한 것으로 간주함
- 다. 계약대상자로 선정된 자는 계약체결 시 별도의 청렴계약이행각서에 대표자가 서명한 후 제출하고, 청렴이행특수조건을 준수하여야 함

**15. 기타 유의사항**

- 가. 입찰참가(제안서 제출)시에는 반드시 아래의 내용을 숙지한 후에 기술제안서와 가격제안서를 동시에 제출하여야 하며 제안요청서·과업지시서를 제대로 숙지하지 못해 발생한 책임은 입찰자에게 있음
  - 1) 입찰공고서 및 제안요청서, 과업지시서
  - 2) 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 등의 입찰관련 법령
  - 3) 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정 기준」(행정안전부 예규) 및 관련 계약예규
- 나. 제안요청서는 국가종합전자조달시스템(www.g2b.go.kr)에 입찰 공고에 첨부된 제안요청서 서식을 다운받아 사용
- 다. 제출서류가 미비하거나 심사에 필요한 내용 항목의 누락 등 구비서류가 불충분한 경우에는 심사대상에서 제외될 수 있음
- 라. 사업추진단은 필요시 입찰참가자에게 추가제안 또는 추가 자료를 요청할 수 있으며, 이때 제출된 자료는 제안서와 동일한 효력을 발생함
- 마. 제출된 서류는 반환하지 않고 제안에 따른 소요비용은 입찰참가자의 부담으로 함
- 바. 제안요청서에 제시된 사항을 위반할 경우 또는 부정한 방법으로 응모한 사실이 확인될 경우 응모자격을 박탈할 수 있음
- 사. 제출된 제안서의 내용이 이미 공개 또는 발표된 내용이거나 모방으로 인정되면 심사위원회의 결정에 따라 실격 처리
- 아. 본 공모는 2개 업체 이상 응모해야 하며, 응모자가 2개업체 미만인 경우에는 재공고 할수 있음
- 자. 모든 증빙자료는 발행자격이 있는 기관에서 발행하는 서류로 제출해야 함
- 차. 본 사업은 사업추진단의 내부사정에 따라 사업비 증감 등 사업내용의 변동이 있을 수 있으며, 이 경우 응모자는 사업추진단의 요구에 따라야 함
- 카. 계약체결은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 등 일반 원칙에 따르며, 제안서 평가 세부내용과 협상결과는 공개하지 않음
- 타. 질의는 서면으로만 가능하며 본 용역과 관련된 사항은 E-mail로 질의서를 작성하여 문의 (E-mail : revive580@nate.com)

**16. 기타 문의사항**

- 가. 광주송정역세권 상권르네상스 사업추진단 (☎062-942-8430)
- 나. 나라장터 이용안내 : 나라장터 홈페이지(www.g2b.go.kr) 또는 콜센터(☎1588-0800)
- ※ 기타 명시되지 않은 사항은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」에 의함.

2026년 2월 19일

**광주송정역세권 상권르네상스 사업추진단**